



Servizio Appalti, Contratti e Semplificazione Amministrativa  
U.O.C. Acquisti, Appalti e Contratti  
Via San Pietro Martire, 3 - 42121 Reggio Emilia  
Tel. 0522/456.367 - Fax 0522/456.037  
mail: [garesenzacarta@comune.re.it](mailto:garesenzacarta@comune.re.it)  
PEC: [uocappalticontratti@pec.municipio.re.it](mailto:uocappalticontratti@pec.municipio.re.it)  
Profilo di committente: <http://www.comune.re.it/gare>

**MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA SUI FABBRICATI DEL PATRIMONIO COMUNALE PER IL TRIENNIO 2019-2021 DA AFFIDARE MEDIANTE ACCORDO QUADRO, AI SENSI DELL'ART. 54 COMMA 3 DEL D. LGS. 50/2016, ARTICOLATO PER LOTTI TERRITORIALI:**

**LOTTO 1 - CENTRO: CIG: 771489980D**

**LOTTO 2 - SUD: CIG: 7714936696**

**LOTTO 3 - OVEST: CIG: 771495349E**

**LOTTO 4 - NORD: CIG: 7714981BB7**

**LOTTO 5 – EST: CIG: 771501796D**

### **CHIARIMENTI 3**

Sono pervenute a questa stazione appaltante le richieste che di seguito si riportano integralmente, facendo seguire le relative risposte.

><

#### **Quesito 5**

5.1) in caso di ATI, è sufficiente che la mandataria abbia un avalimento di SOA da parte di ditta ausiliaria (di livello richiesto) o deve essere in possesso anche la ditta avvalente di SOA?

5.2) se l'ATI è composto da 3 soggetti differenti, in tal caso tutti devono essere in possesso di SOA o è sufficiente che lo abbia la mandataria?

#### **Risposta al quesito 5**

5.1) Non sussistono divieti all'utilizzo dell'istituto dell'avvalimento per l'attestazione SOA pertanto è possibile che la mandataria, priva di attestazione SOA per categoria e classifiche richieste dai bandi di gara se ne avvalga, a condizione che operi abitualmente nel settore di attività nel quale si colloca l'oggetto della gara, come risulta dall'iscrizione alla CCIAA (AVCP det. 2/2012; TAR Campania Napoli 23.6.2011, n. 3326; parere AVCP n. 80 del 5.5.2011), presentando per intero la

documentazione ai fini dell'avvalimento prevista ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. e dal disciplinare di gara.

La dicitura **“Il ricorso all'avvalimento è ammesso solo qualora l'impresa avvalente sia in possesso di qualificazione SOA”** a pag. 27 del Bando di gara **è da considerarsi refuso.**

5.2) ognuno dei componenti di un raggruppamento temporaneo d'impresa deve essere qualificato, ai sensi del combinato disposto Artt. 61 e 92 del DPR 207/2010 nonché del Bando di gara.

### **Quesito 6**

*Non possedendo la categoria OS 30 chiediamo se possiamo partecipare dichiarando di voler subappaltare per intero la categoria OS 30 o se dobbiamo richiedere avvalimento o fare associazione.*

### **Risposta al quesito 6**

La Cat. OS30 è opera speciale (ex S.I.O.S.) ai sensi dell'art. 89 comma 11 del D.Lgs. n. 50/2016 e del D.M. n. 248 del 2016. Per i lavori in appalto la categoria OS30 supera in valore, per ogni lotto, il 10% dell'importo a base di gara, ed è pertanto soggetta al divieto di avvalimento.

L'eventuale subappalto, ai sensi dell'art. 105 comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016, non può superare il 30% dell'importo posto a base di gara (per ogni lotto)

Per Il Dirigente del Servizio Appalti, Contratti e  
Semplificazione Amministrativa,  
dott. Roberto Montagnani

F.to Il funzionario Responsabile della U.O.C. Acquisti, appalti e contratti  
F.to Dott.ssa Silvia Signorelli